

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 230/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

úprava rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2022 takto:

A) Bežné príjmy	0,0 tis. €
B) Kapitálové príjmy	+105,0 tis. €
C) Fin. operácie príjmové	0,0 tis. €
Príjmy celkom	+ 105,0 tis. €

A) Bežné výdavky	0,0 tis. €
B) Kapitálové výdavky	+105,0 tis. €
C) Fin. operácie výdavkové	0,0 tis. €
Výdavky celkom	+ 105,0 tis. €

U Z N E S E N I E č. 231/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

Dotácie

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Vranov nad Topľou pre OZ Spoločne za krajsiu Lomnicu za účelom realizácie opravy priestorov kostola „Nanebovstúpenia Pána“ v MČ Lomnica.

A.2/ schvaľuje

2. poskytnutie dotácie pre ZZSZ Ozvena v sume 1500 € za účelom reprezentácie mesta Vranov nad Topľou na koncertnom zájazde v Selenči a Vojvodine v Srbsku.

U Z N E S E N I E č. 232/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

k úveru

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

prijatie úveru v sume 2 550 000,00 € na „Financovanie realizácie investičných projektov mesta Vranov nad Topľou a spolufinancovanie investičných projektov podporených z fondov EÚ a zo ŠR“ od Všeobecnej úverovej banky, a.s. Mlynské nivy 1, Bratislava 25 so splatnosťou 10 rokov a fixnou úrokovou sadzbou 0,95 % p.a. s dobou fixácie na 10 rokov.

U Z N E S E N I E č. 233/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov odpredaj pozemku parc. č. C-KN 209 zastavaná plocha, o výmere 88m², zapísaná na LV č. 4114, k. ú. Vranov nad Topľou pre: Františka Buzeka, bytom Dubník 1506/3, 093 01 Vranov nad Topľou ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,
- z dôvodu, že pozemok tvorí neodeliteľnú súčasť s hlavnou stavbou, ktorej je žiadateľ majiteľom
- v cene 15,60 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 233/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.2/ schvaľuje

2. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v bytovom dome s.č. 2561 na ulici Budovateľskej vo Vranove nad Topľou o celkovej podlahovej ploche 279,30 m² na dobu určitú 10 rokov, výška nájmu 1,00 €/rok + platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov, pre Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím vo Vranove nad Topľou s tým, že ostatné podmienky zmluvy ostanú nezmenené

A.3/ schvaľuje

3. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre budúceho oprávneného: Mesto Vranov nad Topľou, Dr. C. Daxnera 87/1, 093 16 Vranov nad Topľou, IČO: 00332933 na parcele:
C-KN č. 3327/1 o výmere 3 196 m², druh pozemku vodné plochy, k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV č. 2151,
C-KN č. 3327/4 o výmere 2 282 m², druh pozemku vodné plochy, k. ú. Vranov nad Topľou, zapísané na LV č. 2151, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika, v mene ktorej koná správca Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Budúci oprávnený z vecného bremena je investorom/stavebníkom nasledovnej stavby: „Vranov nad Topľou – Bytové domy na ulici Kalinčiakova“, v rámci ktorej sa budú realizovať stavebné objekty „SO-09 NN rozvody, SO 12 Rozvod teplovodu, SO 17 Komunikácia nad potokom, SO 18 Lávka nad potokom“ Predpokladaný záber budúceho vecného bremena predstavuje výmeru – cca 1 630 m², presné zameranie rozsahu vecného bremena bude po vypracovaní geometrického plánu.
- na dobu neurčitú za odplatu – jednorázovú náhradu 360,- EUR, kde sa zmluvné strany dohodli v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. S prihliadnutím na typ vecného bremena, predpokladanú výmeru zaťažených nehnuteľností, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťažených nehnuteľností a miestne pomery

A.4/ schvaľuje

4. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zriadenie vecného bremena pre oprávneného: ROYAL SCOT s. r. o., Námestie slobody 4, 066 01 Humenné, IČO:47 891 637, v zastúpení konateľom Tomášom Závadským na parcelách C-KN č. 3840/123 zastavaná plocha, C-KN č. 2088/6 zastavaná plocha, C-KN č. 2088/7 zastavaná plocha, zapísané na LV 4114. Dĺžka kanalizačných sietí – splašková kanalizácia – 81 m, dažďová kanalizácia – 31 m, z dôvodu výstavby piatich rodinných domov pri kostole Lúčna -v cene 1,25 €/m², jednorázovo podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021

A.5/ schvaľuje

5. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
a) zámer na nájom pozemkov, časť parcely C-KN č. 1309/6, ostatná plocha o výmere 1680 m², LV 1506, k. ú. Čemerné, a časť parcely C-KN č. 1309/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 130 m² - prístrešok, LV 1506, k. ú. Čemerné pre Hokejbal môže hrať každý o. z., IČO: 511 620 83, Ružová 1158, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO:51162083, v zastúpení Branislavom Štefanom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021,
- z dôvodu výstavby hokejbalového ihriska z vlastných finančných prostriedkov. Predpokladané investície na výstavbu predstavujú 130 000,- Eur, z toho dotácia mesta 23 850,-Eur za účelom vypracovania územného rozhodnutia a vydania stavebného povolenia. Presná výmera zámeru bude po vypracovaní GP, ktorý bude podkladom pre nájomnú zmluvu.
Ukončenie výstavby haly do 31.12. 2023, doba nájmu: 15 rokov od podpísania nájomnej zmluvy, s tým že po ukončení nájmu vložené investície budú odplatne za 1€/celkové investície prevedené do vlastníctva mesta, za nájomné vo výške 1 €/rok/parcela, t.j. 2 €/ročne, a časť budovy (prístrešok) na parcele C-KN č. 1309/1, zastavaná plocha a nádvorie, vo výške 1€/ročne. Úprava jestvujúceho štrkového parkoviska pred budovou Materskej školy Kukučínova z vlastných zdrojov.
b) Zriadenie vecného bremena - časť parciel C-KN č. 1309/1 a C-KN č. 1309/6 pre vstup na pozemky za účelom využívania hokejbalového ihriska

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 233/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.6/ schvaľuje

6. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

a) že pozemok, parcela C-KN č. 673/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2385 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) Zámer na odpredaj pozemku parcela C-KN č. 673/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2385 m², zapísaná na LV 4114, k. ú. Vranov nad Topľou

- pre: BAUSKA, s. r. o., Magnezitárska 11/B, 040 01 Košice, IČO:46447156, v zastúpení Antonom Ajbenom ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že tvorí celok s hlavnou stavbou,

- za podmienok: na predmetnej parcele sa nachádza čierna skládka - stavebný odpad (stavebný odpad, betón, asfalt, suť), ktorého pôvod je v 90 tých rokoch

- zneškodnenie odpadu zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady s predložením vyúčtovania v termíne do 6 mesiacov, pri nesplnení tejto podmienky, mesto má právo odstúpiť od zmluvy

- žiadateľ zaplatí za pozemok v čiastke 10,- eur/m².

- ak stavba nebude v súlade so stavebným rozhodnutím, mesto má právo odstúpiť od zmluvy.

A.7/ schvaľuje

7. schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

zámer na odpredaj pozemkov:

- parcela C-KN č. 845/102, zastavaná plocha o výmere 89 m²

- parcela C-KN č. 3306/9, zastavaná plocha o výmere 180 m²

- parcela C-KN č. 853/17, ostatná plocha o výmere 106 m²

- parcela C-KN č. 3144/6, ostatná plocha o výmere 64 m²

- parcela C-KN č. 3145/3, ostatná plocha o výmere 89 m²

- parcela C-KN č. 3146/7, ostatná plocha o výmere 70 m²

- parcela C-KN č. 3563/4, zastavaná plocha o výmere 621 m²

- parcela C-KN č. 3565/6, ostatná plocha o výmere 47 m²

- parcela C-KN č. 3567/4, ostatná plocha o výmere 127 m²

pre: Prešovský samosprávny kraj v správe rozpočtovej organizácie Správy a údržby ciest, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO: 37936859 za účelom vysporiadania pozemkov k stavbe: „III/3617 Vranov nad Topľou, severozápadný obchvat s napojením na cestu I/18“ ako prípad hodný osobitného zreteľa, s tým že navrhovaný obchvat umožní dopravné prepojenie priemyselnej časti mesta z ulice Mlynská s cestou I/18, čím sa odľahčí centrum mesta od nákladnej a z časti aj od osobnej dopravy. Vybudovaním navrhovaného obchvatu dôjde k zníženiu dopravného zaťaženia na existujúcej komunikačnej sieti a k zlepšeniu životného prostredia v obytnej zóne.

Cena – 1,-€/pozemok t. j. 9,-€

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 233/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.8/ schvaľuje

8. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, nájom nebytových priestorov – jednotlivých miestností:

- na I. nadzemnom podlaží, ktoré budú užívané v celosti:

Miestnosť č. 1, Učebňa, výmera 62,75 m²,
Miestnosť č. 7, Učebňa, výmera 62,75 m²,
Miestnosť č. 8, Učebňa, výmera 68,04 m²,
Miestnosť č. 12, Učebňa, výmera 67,09 m²,
Miestnosť č. 13, Učebňa, výmera 69,16 m²,

- na II. nadzemnom podlaží, ktoré budú užívané v celosti:

Miestnosť č. 17, Kaplnka, výmera 12,70 m²,
Miestnosť č. 18, Predsieň, výmera 2,39 m²,
Miestnosť č. 19, Umyvárka, výmera 7,17 m²,
Miestnosť č. 26, Predsieň, výmera 4,20 m²,
Miestnosť č. 27, Kancelária, výmera 21,35 m²,
Miestnosť č. 28, Predsieň, výmera 4,20 m²,
Miestnosť č. 29, Kancelária, výmera 21,35 m²,
Miestnosť č. 30, Predsieň, výmera 4,20 m²,
Miestnosť č. 31, Kancelária (Učebňa), výmera 42,70 m²,
Miestnosť č. 32, Predsieň, výmera 4,20 m²,
Miestnosť č. 34, Predsieň, výmera 4,20 m²,
Miestnosť č. 35, Kancelária (Učebňa), výmera 47,43 m²,

- na I. nadzemnom podlaží, ktoré budú užívané ako spoločné priestory:

Miestnosť č. 2, Predsieň, výmera 3,06 m²,
Miestnosť č. 3, WC, výmera 10,18 m²,
Miestnosť č. 4, Ekonomát (WC), výmera 5,61 m²,
Miestnosť č. 5, Predsieň, výmera 3,06 m²,
Miestnosť č. 6, WC, výmera 10,18 m².
Miestnosť č. 9, Učebňa (výdajňa stravy), výmera 67,09 m²,
Miestnosť č. 10, Predsieň (prípravovňa jedla), výmera 5,69 m²,
Miestnosť č. 11, Kotolňa, 9,24 m²,
Miestnosť č. 14, Chodba, 29,14 m²,
Miestnosť č. 15, Chodba, výmera 17,68 m²,
Miestnosť č. 16, Chodba, výmera 36,99 m²,
Miestnosť č. 17, Zádverie, výmera 6,62 m²,
Miestnosť č. 18, Schodisko, výmera 15,49 m²,

- na II. nadzemnom podlaží, ktoré budú užívané ako spoločné priestory:

Miestnosť č. 20, Predsieň, výmera 2,39 m²,
Miestnosť č. 21, WC, výmera 7,22 m²,
Miestnosť č. 22, Ekonomát, výmera 2,39 m²,
Miestnosť č. 23, Predsieň, výmera 2,12 m²,
Miestnosť č. 24, WC, výmera 4,76 m².
Miestnosť č. 37, Chodba, výmera 52,75 m²,
Miestnosť č. 38, Chodba, výmera 17,68 m².

s Cirkevnou spojenou školou, so sídlom Školská 650, 093 02 Vranov nad Topľou, IČO: 17151 627, v stavbe s. č. 92, druh stavby 11, popis stavby škola, na parcele 3039/136, vedenej na LV č. 6220, k. ú. Vranov nad Topľou,

- z dôvodu, že nájomca bude prenajaté priestory užívať na vyučovacie účely, a za-chovania kontinuity poskytovania služieb na dobu neurčitú, za nájomné 10,- €/m²/rok, v súlade so schváleným uznesením Okresného súdu Vranov nad Topľou Sp. zn.:11C/27/2018-186, IČS: 8818201889, ECLI:SK:OSVT:2020:8818201889.14 a Krajského súdu Prešov Sp. zn.:12Co/25/2021-248, IČS: 8818201889, EC-LI:SK:SPO:2021:8818201889.1.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 233/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.9/ schvaľuje

9. trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,

- a) nehnuteľnosť – budova so súpisným číslom 530, (Záhradkársky dom)na ulici Dlhá, na parcele č. C-KN 2153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 368 m2, ploty a vonkajšie úpravy, pozemk parc. C-KN č. 2152, záhrada o výmere 336 m2, zapísané na LV 4114, je pre mesto prebytočný majetok
b) Obchodnú verejnú súťaž na nehnuteľnosť – budova so súpisným číslom 530, na ulici Dlhá, na parcele č. C-KN 2153, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 368 m2, ploty a vonkajšie úpravy, pozemk parc. C-KN č. 2152, záhrada o výmere 336 m2, zapísané na LV 4114,
- v sume - minimálne podľa znaleckého posudku vypracovaným nie starším ako 6 mesiacov v zmysle Zákona č. 138/1991 Z. z., a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 246/2021, Čl. 8, bod 7.

U Z N E S E N I E č. 234/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 24.3.2022

U Z N E S E N I E č. 235/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

k ÚP 6

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

1. správu o prerokovaní návrhu zmien a doplnkov č.6 ÚPN mesta Vranov nad Topľou, vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPD a ÚPP Ing. Martinom Hudecom, reg. č. 438 MŽP SR

2. výsledky prerokovania návrhu zmien a doplnkov č.6 územného plánu mesta Vranov nad Topľou

3. že, územný plán mesta je základným územnoplánovacím dokumentom na miestnej úrovni a je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb v katastrálnom území mesta.

4. výsledok preskúmania podľa §25 stavebného zákona návrhu zmien a doplnkov č. 6 územného plánu mesta Okresným úradom v Prešove, odbor výstavby a bytovej politiky vyjadrenom v stanovisku č. OU-PO-OVBP1/2022/013516-002 zo dňa 03. 03. 2022

B/ prerokovalo

podľa § 11 ods.4 písm. c), g) zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a §§ 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov návrh zmien a doplnkov č.6 územného plánu mesta Vranov nad Topľou

C/ súhlasí

s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách, pripomienkach a námietkach vznesených v procese prerokovania návrhu zmien a doplnkov č.6 územného plánu mesta Vranov nad Topľou

D/ schvaľuje

Podľa §26 ods. 3 a §27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a §11 ods. 4, písm. c) zák. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č.6 územného plánu mesta Vranov nad Topľou, vypracovaný URBAN studio s.r.o., Letná 45, 040 01 Košice , hlavným riešiteľom je Ing. arch. Dušan Hudec, autorizovaný architekt SKA reg. č.0742AA

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 235/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

k ÚP 6

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

E/ sa uznáva

Podľa §6 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení mesta č. 191, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.6 územného plánu mesta Vranov nad Topľou. Toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 191 tvorí prílohou tohto uznesenia.

F/ žiada

1. zverejniť záväznú časť Zmien a doplnkov č.6 územného plánu mesta Vranov nad Topľou, vyvesením na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom
Zodpovedný : primátor mesta
Termín: neodkladne po schválení

2. doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy
Zodpovedný: Ing. arch. Jozef Balog
Termín: po právoplatnosti VZN

3. vyhotoviť o obsahu územného plánu mesta registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť príslušnému ministerstvu SR
Zodpovedný: Ing. Martin Hudec
Termín: po právoplatnosti VZN

4. označiť dokumentáciu zmien a doplnkov územného plánu mesta schvaľovacou doložkou
Zodpovedný: primátor mesta, Ing. Martin Hudec
Termín: 3 mesiace

5. uložiť zmeny a doplnky územný plán mesta v meste, na stavebnom úrade a na Okresný úrad v Prešove
Zodpovedný: Ing. Martin Hudec
Termín : 3 mesiace

U Z N E S E N I E č. 236/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

b.j. Kalinčiakova

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. navýšenie obstarávacieho nákladu na výstavbu troch Bytových domov s celkovým počtom 70 bytov – „Bytové domy na ulici Kalinčiakova, Vra-nov nad Topľou, 70 bj.“ SO 01 - Bytový dom A (18 bj.), SO 02 - Bytový dom B (26 bj.), SO 03 - Bytový dom C (26 bj.), (schváleného uznesením č. 151/2021 na 25. zasadnutí mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou zo dňa 13.05.2021 k výstavbe nájomných bytov Kalinčiakova) z dôvodu zvýšených nákladov na výstavbu o 373 920,- EUR vrátane DPH v členení:
- SO 01 - Bytový dom A (18 bj.) pôvodne 993.108,94 EUR na 1.054.347,74 EUR, navýšenie o 64.238,80 EUR vrátane DPH,
- SO 02 - Bytový dom B (26 bj.) pôvodne 1.328.979,75 EUR na 1.483.806,94 EUR, navýšenie o 154.827,19 EUR vrátane DPH,
- SO 03 - Bytový dom C (26 bj.) pôvodne 1.326.192,70 EUR na 1.481.046,71 EUR, navýšenie o 154.854,01 EUR vrátane DPH,

A.2/ schvaľuje

2. podanie žiadosti o navýšenie poskytnutého úveru (§ 9 ods. 11 zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov) Zmluva o úvere č. 700/308/2021 a súhlasí s podmienkami o navýšení úveru, ktoré budú určené na zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, a berie na vedomie, že pri navýšení obstarávacieho nákladu nedochádza k zvýšeniu poskytnutej dotácie Zmluva č. 0157-PRB/2021 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov.

A.3/ schvaľuje

3. uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 299/2021 so zhotoviteľom HANT BA, a. s., Hliny 1412/248, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 328 375 predmetom ktorého je navýšenie obstarávacie nákladu stavby: „Bytové domy na ulici Kalinčiakova“, Vranov nad Topľou, v celkovom náklade 700 980,00 EUR vrátane DPH.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 236/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

b.j. Kalinčiakova

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.4/ schvaľuje

4. uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 299/2021 so zhotoviteľom HANT BA, a. s., Hliny 1412/248, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 328 375 predmetom ktorého je navýšenie obstarávacie nákladu výstavby „Bytové domy na ulici Kalinčiakova“, Vranov nad Topľou, technická vybavenosť v členení: Verejný vodovod a vodovodné prípojky, splašková kanalizácia, odberné el. zariadenie, verejné osvetlenie, chodníky a ihriská medzi bytovými domami, dažďová kanalizácia, NN rozvody, spevnené plochy a parkoviská, lávka nad potokom, preložka STL plynovodu, ochrana rozvodov Antik Telecom v celkovom náklade 327 060,00 EUR vrátane DPH, ktorá bude vyfinancovaná z vlastných prostriedkov mesta Vranov nad Topľou.

A.5/ schvaľuje

5. uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 299/2021 so zhotoviteľom HANT BA, a. s., Hliny 1412/248, 017 07 Považská Bystrica, IČO: 36 328 375 predmetom ktorého je navýšenie obstarávacie nákladu výstavby „Bytové domy na ulici Kalinčiakova“, Vranov nad Topľou, 70 bj. (SO 01 - Bytový dom A (18 bj.), SO 02 - Bytový dom B (26 bj.), SO 03 - Bytový dom C (26 bj.)) v celkovom náklade 373 920,- EUR vrátane DPH.

A.6/ schvaľuje

6. spôsob financovania navýšených nákladov obstarávacej ceny na výstavbu troch Bytových domov vo výške 373.920,- EUR vrátane DPH, ktorá bude
 - a) zaplatená z navýšeného úveru od ŠFRB s ročnou úrokovou sadzbou pri-slúchajúcou v zmysle zákona 150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bý-vania v znení neskorších predpisov a dĺžkou splatnosti 40 rokov a časť obstarávacej ceny (vzniknuté zaokrúhľovaním) vo výške 2,90 € bude zaplatená z vlastných finančných prostriedkov mesta
 - b) v prípade vyhovenia žiadosti o navýšenie poskytnutého úveru v čiastočnom plnení bude rozdiel obstarávacieho nákladu a navýšeného úveru zaplatený z vlastných finančných prostriedkov Mesta Vranov nad Topľou
 - c) v prípade nevyhovenia žiadosti o navýšenie poskytnutého úveru bude na-výšený obstarávací náklad zaplatený z vlastných finančných prostriedkov Mesta Vranov nad Topľou

Prijatím bankovej záruky - pre potreby podania žiadosti o navýšenie poskytnutého úveru zo ŠFRB vystaví Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, Bratislava 25 záväzný prísľub poskytnutia bankovej záruky, v ktorom sa zaviazá, že mestu Vra-nov nad Topľou v prípade priznania úveru zo ŠFRB poskytne bankovú záruku vo výške 1,0 násobku výšky požadovaného úveru, ktorá bude obsahovať jednoznačný záväzok 373 920,00 EUR s platnosťou bankovej záruky do 36 mesiacov od vystave-nia, uhrádzať za mesto Vranov nad Topľou včas a v stanovenej výške dlžnú sumu v prípade, ak si mesto Vranov nad Topľou túto svoju povinnosť voči ŠFRB neplní za obdobie 3 a viac mesiacov.

A.7/ schvaľuje

7. nasledovnú zmenu rozpočtu Mesta Vranov nad Topľou na rok 2022 spočívajúcu vo:
 - a) vyčlenení finančných prostriedkov na splácanie splátok navýšeného úveru minimálne 3 budúcich splátok k požadovanému navýšenému úveru vrátane úrokov vo výške 3.000,- EUR.
 - b) zapracovanie splátok navýšeného úveru zo ŠFRB do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB
 - c) vyčlenení rezervy finančných prostriedkov Mesta Vranov nad Topľou v prípade neposkytnutia navýšenia úveru ŠFRB

B/ berie na vedomie

- že pri navýšení obstarávacieho nákladu nedochádza k zvýšeniu poskytnutej dotácie Zmluva č. 0157-PRB/2021 o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov.
- že plnenie záväzkov prijatých v uznesení č. 151/2021 zostávajú nezmenené.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 237/2022

zo zasadnutia 37. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 24.3.2022

Zariadenie OS

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

- a) Predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Zariadenie opatrovateľskej služby vo Vranove nad Topľou“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP –PO2-SC211-2021-78, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 30 432,00€ (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 608 640,00 € a žiadaného NFP 578 208,00 € v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r